



# Popis štandardného prevedenia bytov

### Vnútorné priečky

- deliace priečky medzi bytmi z akustickej tehly Porotherm AKU Profi

### Sanitárne vybavenie kúpeľne a WC

- umývadlo so skrinkou pod umývadlo - samodoťahovacia, vo farbe biela lesklá
- závesné WC so sedákom, zabudovanou splachovacou nádržkou a ovládacím dvojčinným tlačidlom Geberit
- akrylátová vaňa alebo sprchový kút (podľa projektovej dokumentácie)

### Vodovodné batérie a príslušné armatúry

- stojanková batéria na umývadlo, nástenná batéria do vane/sprchy
- rohové ventily – príslušný počet
- práčkový ventil s prívodom studenej vody

### Obklady a dlažby do kúpeľne a wc

- keramický obklad do výšky dverí
- keramická dlažba na podlahe kúpeľne a wc

### Podlahy

- plávajúce podlahy laminátové s hrúbkou nášlapnej vrstvy 7 mm, vrátane soklových líšt, prechodových líšt a zakrývacej fólie
- v kúpeľni a vo WC keramická dlažba

### Dvere

- interiérové dvere plné hladké - počet , otváranie a rozmery podľa projektovédokumentácie (pôdorysu)
- kovanie dverí FAVORIT, nerez
- zárubňa obložková
- vstupné dvere do bytov bezpečnostné a protipožiarne, plné s priezorom,

**Osadené do ocelových zárubní**

### Steny, stropy

- omietky v byte - sadrové
- kúpeľňa a WC - vápenno-cementové omietky
- maľba jednovrstvová biela vo všetkých priestoroch bytu

### Okná

- okná a balkónové dvere z kvalitne vystuženého profilu z prvoplastu s celoobvodovým kovaním a izolačným trojsklom, farba biela

**Všetky okná a balkónové dvere v chránených miestnostiach (obytná miestnosť) spĺňajú požiadavku na nepriezvučnosť**

### Odvetrávanie

- odvetrávanie kúpeľňa a WC
- rekuperácia v obývacej miestnosti

### Vykurovanie

- lokálny zdroj tepla priamovýhrevným podlahovým kúrením v každom byte
- nástenný termostat v každej obytnej izbe
- lokálny zdroj teplej vody v priamovýhrevnom zásobníku v každom byte

### Elektroinštalácia

- elektrické zásuvky, vypínače a prepínače budú realizované vo všetkých priestoroch bytu podľa projektovej dokumentácie
- dátové zásuvky v obytných miestnostiach, vyvedené pri elektrických zásuvkách

### Slaboprúdové rozvody

- príprava pre telefónny rozvod
- optický internet od Telekomu
- audiovrátnik v každom byte
- rozvod TV signálu, resp. káblovej televízie
- signalizačný zvonček pri vstupe do bytov

### Kuchynská linka

- príprava pre spotrebiče podľa projektovej dokumentácie
- kuchynská linka, obklady a spotrebiče nie sú súčasťou štandardu